Monumentenfonds

10 projecten in de startblokken

ORANJESTAD — Stichting Monumentenfonds Aruba (SMFA) presenteerde onlangs 10 projecten die 'klaar voor de start zijn' in 2019 aan de ministerraad. In een interview met de *Amigoe* licht Anne Witsenburg, directeur van het monumentenfonds toe waarom deze tien projecten de aandacht hebben van de organisatie.

door onze verslaggever
Nadine Salas

Projecten 'klaar voor de start' wil zeggen dat sommige dit jaar al in uitvoering gaan, en bij andere zijn we klaar om met haalbaarheidsonderzoeken te starten. We hebben daarvoor wel voor de meeste de medewerking nodig van de overheid. Maar we zijn ervan overtuigd dat restauratie en herbestemming van deze tien in het algemeen belang is en dat de overheid dat ook zo ziet, zo verklaart Witsenburg aan de Amigoe. Ze laat de projecten zien in een presentatie op haar computer.
"De Algemene Rekenkamer, voorheen bekend als de oude bibliotheek, verloor het voormalige schoolplein en daarna parkeerplaats aan de herinrichting van het nieuwe Plaza Padu achter het bestuurskantoor. De dienst overweegt om uit dit pand te vertrekken, omdat er geen parkeerplaatsen meer zijn. Het is nog in overweging, mocht dit het geval worden dan moet het pand een nieuwe bestemming krijgen. We hebben de overheid gevraagd of er bepaalde departementen in zouden kunnen komen", zegt Witsenburg. De rekenkamer overweegt te verhuizen naar een ander representatief monument. Monumentenfonds wil hen ondersteunen in deze zoektocht, zo legt de directeur uit.

Botica Aruba is momenteel in bruikleen bij Michael Lampe voor BEAM. Monumentenfonds heeft het pand aangekocht en begint binnenkort met de restauratie van de buitenkant. De binnenkant blijft nog even buiten schot, legt de directeur uit. Er is nog geen huurder of bestemming voor dit pand gevonden. Zodra deze er is kan de verbouwing aan de binnenkant plaatsvinden en kan deze ook op de wensen van de toekomstige huurder worden afgestemd. "Het is een schitterend monument met parkeerplaatsen op eigen terrein."


De Protestantse kerk in Seroe Colorado.


De hal van de oude waterzuiveringsinstallatie op Kibaima.

Imeldahof
"Een heel mooi project dat we gaan onderzoeken is het klooster Imeldahof in Noord. Het Orthopedagogisch Centrum gebruikte voorheen een deel van het gebouw. SMFA is samen met een ervaren hoteleigenaar aan het kijken hoe dat mogelijk gerestaureerd zou kunnen worden en of er een herbestemming voor gevonden kan worden. "Een van de opties die we aan het onderzoeken zijn is een boetiekhotel, en dan op een bijzondere manier, dat er ook stageplaatsen kunnen komen. Dit jaar gaan we de haalbaarheid hiervan onderzoeken." Het pand is eigendom van de overheid, SMFA hoopt op een goede samenwerking. "Indien wij dit kunnen aankopen, kan de overheid de opbrengst mogelijk gebruiken voor verbeteringen van het Orthopedagogisch Centrum en zo creëren we een win-win situatie", aldus de directeur.

Cas Tan Tin
Monumentenfonds was al een aantal jaren in gesprek met de familie over het cunucuhuis 'Cas di Tan Tin'. Inmiddels is er een koopovereenkomst, de directeur hoopt op dat het pand in februari gekocht en overgedragen wordt. "Het is een heel mooi bewaard gebleven monument, we hebben foto's hoe het in het verleden was en hoe nu, je ziet dat het helemaal tot in de details nog klopt. We willen het heel graag kopen. Op het moment dat wij het kopen wordt het ons eigendom en kan het ook direct beschermd worden, dan krijgt het een *seyo* boven de deur." Ze legt uit dat de organisatie een pand alleen kan kopen als er een bestemming voor is. Dat is gevonden, het ministerie van Cultuur gaat het huren en stelt het ter gebruik van Stichting Mi Cutisa.

Vuurtoren
Ook het gebied rond de onlangs gerestaureerde vuurtoren van California is een project. Voor het gebied is reeds in 2012 een masterplan opgesteld. "We hebben gezegd 'als je de vuurtoren restaureert, moet je eigenlijk ook de hele omgeving aanpakken' want het is af en toe een beetje een rommeltje daarboven. Terwijl je juist van de rust, de stilte en de wind wilt genieten. En dan hoor je ook van die generatoren de hele tijd, dat is niet de bedoeling." Witsenburg legt uit dat er een duurzame oplossing is ingediend, waarbij de kiosken met zonnepanelen en opgevangen regenwater kunnen werken, de rijroute en parkeerplaatsen worden aangepast en het voormalige looppad van het huis naar de vuurtoren weer in ere hersteld. Het plan is overgedragen aan de overheid. "Het hele plan strekt zich eigenlijk uit vanaf Arashi tot helemaal naar boven. Monumentenfonds is alleen maar eigenaar van een heel klein stukje om de vuurtoren heen en daarboven", legt ze uit.

Kerk
De Protestantse kerk in Seroe Colorado is ook aan restauratie toe en is overheidseigendom. SMFA wil samen met de overheid en de Protestantse gemeente kijken hoe dat op een zinnige en respectvolle manier toch een andere bestemming kan krijgen. "Het kan absoluut zijn kerkfunctie behouden, maar er staan ook panden omheen waarbij je naar de haalbaarheid kan kijken. Je zou deze bijvoorbeeld kunnen verhuren voor huwelijken, je hebt er een erg mooi uitzicht en daar zou je misschien een deel van de financiering van de restauratie uit kunnen halen." Het gebouw is al behoorlijk aangetast, het restaureren moet met respect gebeuren, zegt de directeur.

Aruba Bank
Het oude Aruba Bank-gebouw in de Mainstreet is een heel mooi pand, vervolgt Witsenburg. "Samen met de bank en een aantal partijen zijn we aan het kijken wat we ermee kunnen doen, de bank heeft ons verzocht om daar over mee te denken." Wellicht kan er huisvestiging geboden worden aan overheidsdepartementen. "Het is een heel mooi oud gebouw, het heeft boven nog de originele parketvloeren en een heel indrukwekkend trappenhuis. Het zit bomvol historie."

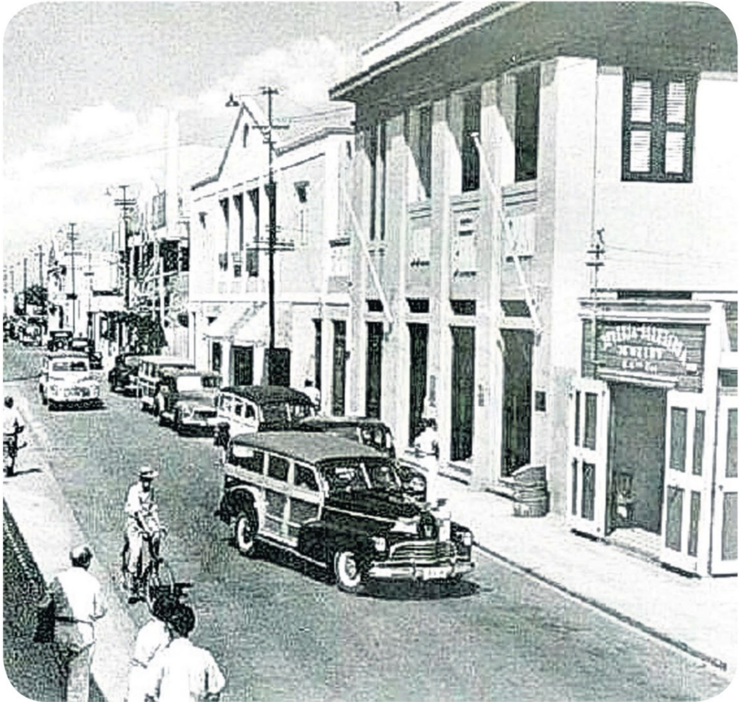
Industrieel monument
Monumentenfonds heeft ook de oude waterzuiveringsinstallatie op Kibaima in het vizier. "Deze is zeker ook de moeite van het restaureren waard. De vorm van de tanks is een uitdaging, maar wellicht zijn deze een goede bestemming voor bijvoorbeeld alternatieve landbouw, oppert Witsenburg.

Objecten
Monumentenfonds werkt naast het opknappen en beheren van monumentale panden, ook aan een aantal objecten. Zo is er het plan om de Joodse begraafplaats te restaureren (zie ook 'Joodse begraafplaats hoognodig aan restauratie toe' dat op 11 januari in deze krant verscheen), en de oude kalkoven in de wijk Rancho. Dit zijn geen panden die je kunt verhuren, legt de directeur uit. Na restauratie komt de kalkoven in beheer van stichting Rancho, die er rondleidingen kan geven. "Wat ik aan de overheid heb gevraagd is om samen de sociale problemen eromheen aan te pakken. Want wij kunnen het restaureren, maar wat gebeurt er vervolgens mee? Het moet niet direct weer in verval raken. Het zou eigenlijk een symbool voor de hele revitalisatie van de wijk moeten zijn, waar samen met stichting Rancho al jaren aan gewerkt wordt", aldus de directeur.


Imeldahof.



Schetsen van het masterplan voor de omgeving van California Lighthouse.


Het Aruba Bank-gebouw.



Kalkoven in Rancho.